ПРОЕКТ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.А. Чикунова

Председатель Думы Камышловского городского округа



**ДУМА КАМЫШЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**(седьмого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

от 20\_ года №

город Камышлов

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Камышловского городского округа, утвержденные решением Думы Камышловского городского округа от 25.05.2017 года № 116**

В целях реализации градостроительной деятельности, устойчивого развития территории Камышловского городского округа, социальных инфраструктур и обеспечения интересов граждан и их объединений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Камышловского городского округа,

Дума Камышловского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Камышловского городского округа, утвержденные решением Думы Камышловского городского округа от 25.05.2017 года № 116 следующие изменения:

1.1 в карте градостроительного зонирования муниципального образования «Камышловский ГО»:

1.1.1 перезонировать территориальную зону Ж-2 (Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов) в территориальную зону Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:46:0103002:2025, 66:46:0103002:3089 и прилегающую территорию (приложение №1).

1.1.2. перезонировать территориальную зону Ж-2 (Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов) в территориальную зону Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 66:46:0103002:1981, 66:46:0103002:1980 (приложение №2).

1.1.3. перезонировать часть территориальной зоны ЗОП (Зона общего пользования) в территориальную зону Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в целях приведения в соответствие границ земельного участка с кадастровым номером 66:46:0101005:449 (приложение №3).

1.1.4. исключить часть территории в границах земельного участка с кадастровым номером 66:46:0104002:338 из территориальной зоны Ж-2 (Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов) и включить в границы территориальной зоны ОД(С-7) (Зона школьных, дошкольных учебных комплексов) (приложение №4).

1.1.5. внести изменения в статью 84 части III «Градостроительные регламенты», в части исключения из таблицы 7 «Условно разрешенные виды использования» п. 3 «Здравоохранение» и п. 4 «Образование и просвещение», из таблицы 8 раздела «Условно разрешенные виды использования» п. 3 «Здравоохранение», п. 4 «Образование и просвещение».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Камышловские известия» и разместить на официальном сайте Камышловского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на первого заместителя главы администрации Камышловского городского округа Е.А. Бессонова.

Глава Камышловского городского округа А. В. Половников