

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по землепользованию и застройке
на территории Камышловского городского округа
от 07 августа 2023 года

07.08.2023 № 8

Заместитель председателя:

начальник отдела архитектуры и градостроительства
администрации Камышловского городского округа

- Т. В. Нифонтова

Секретарь:

ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства
администрации Камышловского городского округа

- Ю. Г. Еремян

Присутствовали:

Заместитель главы

Камышловского городского округа

- Е.Н.Власова

Председатель комитета по управлению имуществом
и земельным ресурсам администрации
Камышловского городского округа

- Н. Б. Макарова

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства
администрации Камышловского городского округа

- Т.В. Пьянкова

Начальник отдела экономики

администрации Камышловского городского округа

- Н.В.Акимова

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома с местоположением:

- Свердловская область, г. Камышлов, ул. Пролетарская, 47а общей площадью 709,00 кв.м;

- Свердловская область, г. Камышлов, ул. Карла Либкнехта, 2в общей площадью 1562,00 кв.м;

- Свердловская область, г. Камышлов, ул. Леваневского, 3 общей площадью 2143,00 кв.м;

- Свердловская область, г. Камышлов, ул. Красных Орлов, 101 общей площадью 2215,00 кв.м.

(Т. В. Нифонтова)

РЕШИЛИ:

Поручить отделу архитектуры и градостроительства администрации Камышловского городского округа:

1.1. Организовать проведение общественных обсуждений по рассмотрению схем расположения земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные входящие в состав таких домов объекты недвижимого имущества с местоположением:

- Свердловская область, г. Камышлов, ул. Пролетарская, 47а общей площадью 709,00 кв.м;
- Свердловская область, г. Камышлов, ул. Карла Либкнехта, 2в общей площадью 1562,00 кв.м;
- Свердловская область, г. Камышлов, ул. Леваневского, 3 общей площадью 2143,00 кв.м;
- Свердловская область, г. Камышлов, ул. Красных Орлов, 101 общей площадью 2215,00 кв.м.

Ответственный: Т.В. Нифонтова

Срок – до 01 сентября 2023 года

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

2. О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Камышловского городского округа, утвержденные решением Думы Камышловского городского округа от 25.05.2017 года № 116, в части:

- перезонирования части территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в территориальную зону ОДК (общественно-деловая зона (комплексная)) в границах земельного участка с кадастровым номером 66:46:0103002:227, расположенного по адресу: г. Камышлов, ул. Свердлова, д. 65а;

- перезонирования части территориальной зоны ЗОП (Зона общего пользования) в территориальную зону Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в границах земельного участка с кадастровым номером 66:46:0104002:1743, расположенного по адресу: г. Камышлов, ул. Молодогвардейская, земельный участок № 9;

- перезонирования части территориальной зоны ЗОП (Зона общего пользования) в территориальную зону Ж-2 (Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов) вдоль ул. Красных Орлов, до границы земельного участка с кадастровым номером 66:46:0103003:15.

(Т. В. Нифонтова)

РЕШИЛИ:

Поручить отделу архитектуры и градостроительства администрации Камышловского городского округа:

2.1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Камышловского городского округа, утвержденные Решением Думы Камышловского городского округа № 116 от 25.05.2017 года в части:

- перезонирования части территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в территориальную зону ОДК (общественно-деловая зона (комплексная)) в границах земельного участка с кадастровым номером 66:46:0103002:227, расположенного по адресу: г. Камышлов, ул. Свердлова, д. 65а;

- перезонирования части территориальной зоны ЗОП (Зона общего пользования) в территориальную зону Ж-2 (Зона малоэтажных многоквартирных жилых домов) вдоль ул. Красных Орлов, до границы земельного участка с кадастровым номером 66:46:0103003:15.

2.2. Подготовить ответ заявителю о внесенных ранее изменениях по вопросу перезонирования части территориальной зоны ЗОП (Зона общего пользования) в территориальную зону Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) в границах земельного участка с кадастровым номером 66:46:0104002:1743, расположенного по адресу: г. Камышлов, ул. Молодогвардейская, земельный участок № 9 в карту градостроительного зонирования муниципального образования «Камышловский ГО» Решением Думы Камышловского городского округа от 27.10.2022 года № 163 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Камышловского городского округа, утвержденные Решением Думы Камышловского городского округа от 25.05.2017 года № 116».

Ответственный: Т.В. Нифонтова

Срок – до 01 сентября 2023 года

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно.

Заместитель председателя

Секретарь

Т.В. Нифонтова

Ю.Г. Еремян