«УТВЕРЖДЕНО

_____

от «_____ » _____ 2019г. №_____»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
существующих наружных сетей водопровода по ул. Красных Партизан, ул. Зелёная, ул. Закамышловская, ул. Швельниса с установкой пожарных гидрантов и подключением объектов, с закольцовкой по ул. Ирбитская

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПМТ
ТОМ 2
ШИФР 1718.19

Тюмень
2019

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ООО «Проектный институт «Спектр»

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

существующих наружных сетей водопровода по ул. Красных Партизан, ул. Зелёная, ул. Закамышловская, ул. Швельниса с установкой пожарных гидрантов и подключением объектов, с закольцовкой по ул. Ирбитская

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ПМТ
ТОМ 2
ШИФР 1718.19

Директор ООО ПИ «Спектр» А.С Семенов

Тюмень
2019

№ док.	
Вып.	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
	СП	Состав документации по планировке территории	
1	ППТ.1	Основная часть проекта планировки территории	
2	ППТ.2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	ПМТ	Проект межевания территории	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Швайковская			12.19
Проверил		Семенов			12.19
					12.19
Н.контр		Луговая			12.19
ГИП		Кремлева			12.19

ПМТ

Проект планировки территории существующих наружных сетей водопровода по ул. Красных Партизан, ул. Зеленая, ул. Закамышловская, ул. Швельниса с установкой пожарных гидрантов и подключением объектов, с закольцовкой по ул. Ирбитская

Стадия	Лист	Листов
ДПТ	1	1

ООО «Проектный институт «Спектр»

№ док. | Вып. | Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

Формат А4

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование раздела	№ страницы
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
1	**ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**	2
2	**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**	3
3	**ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**	8
4	**ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**	18
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
5	**СХЕМА СОСТОЯНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ**	19

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории.

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под реконструкцию существующего линейного объекта.

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения.

Задачи проекта:

- реализация проектных решений для выполнения реконструкции существующего линейного объекта – существующие наружные сети водопровода по ул. Красных Партизан, ул. Зелёная, ул. Закамышловская, ул. Швельниса с установкой пожарных гидрантов и подключением объектов, с закольцовкой по ул. Ирбитская;

-выделение элементов планировочной структуры, установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры территории в границах города Камышлов Свердловской области.

2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2.1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

В административном отношении участок работ находится на территории города Камышлов, в границах кадастровых кварталов66:46:0101005, 66:46:0102004, 66:46:0102003, 66:46:0102002.

Образуемые земельные участки расположены на землях населенных пунктов.

Общая площадь территории в границах подготовки проекта межевания составляет
около 53400кв.м.

Проектом планировки предусмотрены земельные участки для постоянного пользования на период строительства и эксплуатации объекта.

Земельные участки после утверждения проекта межевания территории будут подлежать внесению в сведения единого государственного реестра недвижимости. Данные меры необходимы для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков. Сформированные земельные участки должны обеспечить:

1. Возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
2. Возможность долгосрочного использования земельных участков, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
3. Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

При составлении учитываются основные планировочные характеристики земельных участков как объектов землепользования:

- местоположение земельного участка относительно улиц и проездов общего пользования, наличие или отсутствие непосредственного выхода его границ на магистральные улицы;
- площадь земельных участков;
- формы и пропорции земельных участков;
- расположение строений на участках относительно границ участка;
- наличием или отсутствием планировочных дефектов.

Проект разработан на топографической основе в системе координат МСК - 66, зона 1.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству линейного объекта с учетом действующих норм отвода земель.

Границы земельных участков под размещение объекта определены с учетом проектных площадей данных объектов, а также исходных данных, предоставленных для разработки документации по планировке территории.

В границы проектирования попадают земельные участки, собственность на которые не разграничена.

Способы образования земельных участков – образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, перераспределение земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, раздел земельного участка с сохранением в измененных границах

В результате межевания в границах рассматриваемой территории образованы 25 земельных участка.

Таблица 2.1.Экспликация образуемых земельных участков

Номер объекта	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
1	2	3	4
1	66:46:0000000:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	2291
2	66:46:0101005:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	455
3	66:46:0101005:ЗУ2	Коммунальное обслуживание	32
4	66:46:0101005:ЗУ3	Коммунальное обслуживание	506
5	66:46:0102004:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	415

6	66:46:0102004:ЗУ2	Коммунальное обслуживание	759
7	66:46:0102004:ЗУ3	Коммунальное обслуживание	142
8	66:46:0102004:ЗУ4	Коммунальное обслуживание	35
9	66:46:0102004:ЗУ5	Коммунальное обслуживание	1009
10	66:46:0102004:ЗУ6	Коммунальное обслуживание	232
11	66:46:0000000:ЗУ2	Коммунальное обслуживание	1184
12	66:46:0102003:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	213
13	66:46:0102003:ЗУ2	Коммунальное обслуживание	49
14	66:46:0102003:ЗУ3	Коммунальное обслуживание	27
15	66:46:0102003:ЗУ4	Коммунальное обслуживание	412
16	66:46:0102002:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	817
17	66:46:0102002:ЗУ2	Коммунальное обслуживание	1218
18	66:46:0102002:ЗУ3	Коммунальное обслуживание	679
19	66:46:0102004:ЗУ7	Коммунальное обслуживание	775
20	66:46:0102002:ЗУ4	Коммунальное обслуживание	1695
21	66:46:0102002:ЗУ5	Коммунальное обслуживание	555
22	66:46:0102002:649:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	275
23	66:46:0102002:648:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	204
24	66:46:0102002:ЗУ6	Коммунальное обслуживание	406
25	66:46:0000000:1727:ЗУ1	Коммунальное обслуживание	122
ИТОГО:			**14507**

Так же проектом межевания территории предусмотрено формирование частей земельных участков.

Таблица 2.2. Экспликация образуемых частей земельных участков

Номер объекта	**Условный номер образуемой части земельного участка**	**Характеристика части**	**Площадь, кв.м**
1	66:46:0101005:516/чзу1	Коммунальное обслуживание	896
2	66:46:0102004:59/чзу1	Коммунальное обслуживание	81
3	66:46:0102004:580/чзу1	Коммунальное обслуживание	174
4	66:46:0102004:590/чзу1	Коммунальное обслуживание	136
5	66:46:0102004:588/чзуй	Коммунальное обслуживание	33
6	66:46:0102004:582/чзу1	Коммунальное обслуживание	32
7	66:46:0102004:586/чзу1	Коммунальное обслуживание	30
8	66:46:0102004:582/чзу2	Коммунальное обслуживание	77
9	66:46:0102003:314/чзу1	Коммунальное обслуживание	72
10	66:46:0102003:892/чзу1	Коммунальное обслуживание	189
11	66:46:0102003:12/чзу1	Коммунальное обслуживание	22

12	66:46:0102003:583/чзу1	Коммунальное обслуживание	83
13	66:46:0102003:559/чзу1	Коммунальное обслуживание	99
14	66:46:0102003:572/чзу1	Коммунальное обслуживание	149
15	66:46:0102003:584/чзу1	Коммунальное обслуживание	152
16	66:46:0000000:1727/чзу1	Коммунальное обслуживание	176
17	66:46:0102003:585/чзу1	Коммунальное обслуживание	36
18	66:46:0000000:1727/чзу2	Коммунальное обслуживание	77
19	66:46:0102003:576/чзу1	Коммунальное обслуживание	41
20	66:46:0102003:563/чзу1	Коммунальное обслуживание	60
21	66:46:0000000:1727/чзу3	Коммунальное обслуживание	250
22	66:46:0102002:648/чзу1	Коммунальное обслуживание	183
23	66:46:0000000:1727/чзу4	Коммунальное обслуживание	52
24	66:46:0102002:27/чзу1	Коммунальное обслуживание	1872
25	66:46:0101005:516/чзу1	Коммунальное обслуживание	628
26	66:46:0101005:516/чзу2	Коммунальное обслуживание	244
27	66:46:0102004:21/чзу1	Коммунальное обслуживание	462
28	66:46:0101005:21/чзу1	Коммунальное обслуживание	734
29	66:46:0000000:1727/чзу5	Коммунальное обслуживание	576
30	66:46:0102002:668/чзу1	Коммунальное обслуживание	157
31	66:46:0102002:621/чзу1	Коммунальное обслуживание	338
32	66:46:0102002:648/чзу2	Коммунальное обслуживание	61
33	66:46:0102002:648/чзу3	Коммунальное обслуживание	79

2.2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Все образуемые земельные участки сформированы для реконструкции и эксплуатации существующего линейного объекта – существующие наружные сети водопровода по ул. Красных Партизан, ул. Зелёная, ул. Закамышловская, ул. Швельниса с установкой пожарных гидрантов и подключением объектов, с закольцовкой по ул. Ирбитская

Резервирование или изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд данным проектом межевания не предусмотрено в виду отсутствия необходимости.

2.3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ В СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ НАСТОЯЩИМ КОДЕКСОМ

Образуемые земельные участки для выполнения реконструкции существующего линейного объекта – существующие наружные сети водопровода по ул. Красных Партизан, ул. Зелёная, ул. Закамышловская, ул. Швельниса с установкой пожарных гидрантов и подключением объектов, с закольцовкой по ул. Ирбитская имеют разрешенное использование в соответствии с действующим классификатором - ***«Коммунальное обслуживание»***.

3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Условный номер земельного участка 66:46:0000000:ЗУ1		
Площадь земельного участка 2991 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
1	396948,42	1662201,66
2	396956,31	1662202,95
3	396941,34	1662277,83
4	396925,83	1662274,71
5	396926,19	1662272,64
6	396921,24	1662271,77
7	396920,34	1662275,67
8	396913,80	1662274,35
9	396911,97	1662275,10
10	396911,31	1662275,01
11	396909,27	1662274,56
12	396906,33	1662274,98
13	396903,33	1662275,31
14	396901,08	1662275,43
15	396897,36	1662275,22
16	396889,29	1662273,81
17	396871,92	1662270,51
18	396856,05	1662267,48
19	396844,26	1662265,26
20	396823,62	1662261,39
21	396807,42	1662258,24
22	396794,19	1662255,60
23	396771,69	1662251,13
24	396738,51	1662244,59
25	396721,62	1662241,14
26	396710,28	1662238,89
27	396688,20	1662234,51
28	396661,71	1662229,29
29	396635,22	1662224,07
30	396609,42	1662219,15
31	396595,44	1662216,48
32	396583,65	1662214,20
33	396565,20	1662210,54
34	396552,66	1662208,05
35	396542,37	1662206,01
36	396513,69	1662200,34
37	396484,98	1662194,70
38	396458,49	1662189,51
39	396445,98	1662187,05
40	396434,55	1662185,10
41	396427,20	1662183,60
42	396419,01	1662181,98
43	396313,14	1662162,27
44	396311,76	1662161,31
45	396310,74	1662159,72
46	396310,44	1662157,71
47	396307,89	1662147,27

1	2	3
48	396309,33	1662151,50
49	396312,24	1662159,60
50	396321,30	1662160,14
51	396339,78	1662162,57
52	396418,59	1662178,77
53	396477,30	1662190,08
54	396553,26	1662205,11
55	396616,89	1662217,50
56	396682,23	1662230,31
57	396772,32	1662247,98
58	396870,21	1662267,09
59	396898,20	1662272,28
60	396918,15	1662263,88
61	396923,28	1662254,04
62	396937,44	1662256,59
1	396948,42	1662201,66

Условный номер земельного участка 66:46:0101005:ЗУ1		
Площадь земельного участка 455 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
63	396053,76	1661721,30
64	396058,74	1661728,83
65	396066,81	1661741,07
66	396070,32	1661746,83
67	396073,98	1661752,86
68	396075,00	1661754,51
69	396080,46	1661763,48
70	396084,36	1661769,87
71	396087,09	1661774,37
72	396088,41	1661776,53
73	396088,80	1661777,82
74	396087,87	1661778,87
75	396085,14	1661775,93
76	396050,37	1661724,12
77	396024,24	1661685,18
78	396024,72	1661684,88
79	396028,41	1661682,63
80	396031,35	1661687,22
81	396034,86	1661692,47
82	396044,37	1661706,96
63	396053,76	1661721,30

Условный номер земельного участка 66:46:0101005:ЗУ2		
Площадь земельного участка 32 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
83	395942,61	1661545,95
84	395944,71	1661549,70
85	395944,74	1661555,94
86	395944,02	1661555,94
87	395938,14	1661545,98

1	2	3
83	395942,61	1661545,95

Условный номер земельного участка 66:46:0101005:ЗУ3		
Площадь земельного участка 506 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
88	395898,51	1661463,00
89	395914,14	1661489,37
90	395910,78	1661491,59
91	395907,39	1661493,63
92	395903,94	1661487,81
93	395904,81	1661485,83
94	395898,69	1661476,77
95	395871,63	1661433,78
96	395869,50	1661430,18
97	395874,51	1661426,91
98	395881,17	1661436,78
88	395898,51	1661463,00

Условный номер земельного участка 66:46:0102004:ЗУ1		
Площадь земельного участка 415 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
99	395813,31	1661326,05
100	395831,94	1661357,58
101	395832,45	1661359,08
102	395827,11	1661363,46
103	395825,88	1661361,54
104	395825,85	1661360,22
105	395824,62	1661359,59
106	395812,77	1661340,96
107	395810,73	1661337,06
108	395810,40	1661337,27
109	395810,22	1661336,97
110	395800,05	1661318,10
111	395801,82	1661317,11
112	395796,99	1661308,29
113	395794,89	1661309,37
114	395793,12	1661307,45
115	395793,57	1661307,27
116	395795,34	1661307,33
117	395796,72	1661307,84
118	395798,04	1661308,83
119	395805,06	1661315,61
120	395813,13	1661325,51
99	395813,31	1661326,05

Условный номер земельного участка 66:46:0102004:ЗУ2		
Площадь земельного участка 759 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**

1	2	3
121	395770,71	1661259,27
122	395773,26	1661270,76
123	395779,41	1661282,37
124	395789,76	1661295,15
125	395794,95	1661294,64
126	395798,19	1661300,58
127	395797,50	1661300,22
128	395795,22	1661300,07
129	395793,15	1661300,52
130	395788,80	1661302,77
131	395773,74	1661286,45
132	395756,37	1661253,75
133	395750,64	1661229,99
134	395757,33	1661226,06
135	395745,51	1661208,81
136	395742,99	1661198,40
137	395761,59	1661232,84
138	395765,85	1661250,42
121	395770,71	1661259,27

Условный номер земельного участка 66:46:0102004:ЗУ3		
Площадь земельного участка 142 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
139	395750,91	1661188,68
140	395755,56	1661207,85
141	395745,60	1661188,89
142	395738,19	1661172,60
143	395737,92	1661170,80
144	395738,34	1661168,49
145	395739,18	1661166,81
139	395750,91	1661188,68

Условный номер земельного участка 66:46:0102004:ЗУ4		
Площадь земельного участка 35 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
146	395652,72	1661008,35
147	395657,40	1661016,54
148	395657,16	1661016,66
149	395655,60	1661016,90
150	395654,16	1661016,87
151	395652,93	1661016,27
152	395651,82	1661015,16
153	395651,04	1661013,90
154	395649,06	1661010,42
146	395652,72	1661008,35

Условный номер земельного участка 66:46:0102004:ЗУ5		
Площадь земельного участка 1009 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**

1	2	3
155	395564,31	1660893,72
156	395571,63	1660904,07
157	395579,85	1660915,80
158	395593,83	1660936,08
159	395604,39	1660951,59
160	395617,68	1660971,00
161	395631,27	1660991,34
162	395636,55	1660999,53
163	395639,13	1661004,09
164	395644,89	1661015,13
165	395642,10	1661016,69
166	395636,28	1661006,88
167	395633,97	1661003,07
168	395615,61	1660972,59
169	395605,98	1660958,52
170	395600,37	1660950,36
171	395598,63	1660951,56
172	395589,99	1660938,75
173	395564,76	1660902,90
174	395566,41	1660901,79
175	395562,09	1660895,37
176	395551,35	1660880,04
177	395529,09	1660848,45
178	395518,44	1660830,21
179	395505,48	1660810,83
180	395480,88	1660776,15
181	395474,07	1660765,50
182	395474,40	1660765,47
183	395476,05	1660765,71
184	395477,76	1660766,43
185	395478,51	1660766,61
186	395483,97	1660776,84
187	395519,19	1660825,92
188	395550,66	1660873,74
189	395556,24	1660882,17
155	395564,31	1660893,72

Условный номер земельного участка 66:46:0102004:ЗУ6		
Площадь земельного участка 232 $м^2$		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
190	395449,80	1660719,75
191	395470,62	1660754,49
192	395470,53	1660755,48
193	395470,17	1660756,74
194	395469,66	1660758,66
195	395457,75	1660739,97
196	395444,43	1660719,24
197	395435,34	1660706,97
198	395429,79	1660697,55
199	395429,04	1660696,26
200	395432,64	1660699,77
201	395445,06	1660714,23

1	2	3
190	395449,80	1660719,75

Условный номер земельного участка 66:46:0000000:ЗУ2		
Площадь земельного участка 1184 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
202	395382,75	1660588,29
203	395365,98	1660571,79
204	395365,11	1660570,35
205	395356,65	1660551,12
206	395364,63	1660542,66
207	395363,25	1660546,89
208	395372,13	1660566,48
209	395425,11	1660656,03
210	395432,07	1660682,67
211	395436,66	1660693,05
212	395430,36	1660686,87
213	395424,36	1660684,62
214	395417,64	1660659,15
215	395378,25	1660592,58
202	395382,75	1660588,29

Условный номер земельного участка 66:46:0102003:ЗУ1		
Площадь земельного участка 213 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
216	395342,52	1660519,89
217	395312,34	1660484,22
218	395314,98	1660486,44
219	395351,28	1660523,16
220	395353,32	1660525,86
221	395354,70	1660529,22
222	395358,24	1660536,33
223	395352,69	1660542,12
224	395351,37	1660539,12
225	395355,03	1660535,31
226	395346,81	1660526,79
216	395342,52	1660519,89

Условный номер земельного участка 66:46:0102003:ЗУ2		
Площадь земельного участка 49 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
227	395298,24	1660466,25
228	395300,91	1660470,30
229	395302,53	1660472,67
230	395302,77	1660473,36
231	395265,36	1660428,75
232	395265,33	1660428,57
233	395265,06	1660428,12
234	395266,50	1660429,08

1	2	3
227	395298,24	1660466,25

Условный номер земельного участка 66:46:0102003:ЗУ3		
Площадь земельного участка 27 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
235	395232,09	1660331,97
236	395241,84	1660361,34
237	395242,32	1660361,13
238	395242,38	1660361,34
239	395240,85	1660361,97
240	395230,02	1660326,66
241	395230,80	1660326,27
242	395230,92	1660326,57
243	395230,41	1660326,81
235	395232,09	1660331,97

Условный номер земельного участка 66:46:0102003:ЗУ4		
Площадь земельного участка 412 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
244	395198,88	1660186,23
245	395202,75	1660206,51
246	395207,76	1660232,40
247	395214,03	1660260,87
248	395215,80	1660278,30
249	395215,23	1660280,31
250	395214,51	1660281,15
251	395212,77	1660268,52
252	395192,97	1660173,21
253	395187,81	1660140,39
254	395185,77	1660130,49
255	395186,13	1660130,49
256	395186,70	1660130,73
257	395187,27	1660131,36
258	395187,66	1660132,38
259	395187,81	1660133,10
260	395189,37	1660133,01
261	395192,97	1660153,68
262	395196,03	1660173,03
244	395198,88	1660186,23

Условный номер земельного участка 66:46:0102002:ЗУ1		
Площадь земельного участка817 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
263	395185,83	1659730,02
264	395185,14	1659761,55
265	395184,39	1659784,05
266	395183,13	1659826,77
267	395183,76	1659863,52

1	2	3
268	395183,76	1659902,52
269	395183,52	1659963,27
270	395181,99	1659962,97
271	395180,16	1659963,60
272	395180,19	1659959,91
273	395180,19	1659826,14
274	395180,36	1659782,14
275	395181,30	1659761,37
276	395181,29	1659752,03
277	395182,50	1659751,98
278	395182,68	1659737,04
279	395182,74	1659726,03
280	395183,94	1659726,93
281	395184,87	1659728,07
263	395185,83	1659730,02

Условный номер земельного участка 66:46:0102002:ЗУ2		
Площадь земельного участка 1218 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
282	395000,55	1659455,01
283	394998,75	1659455,04
284	394998,81	1659458,85
285	394986,40	1659460,01
286	394987,02	1659464,50
287	394988,22	1659505,36
288	394988,60	1659518,95
289	394988,56	1659597,44
290	394988,59	1659604,96
291	394985,71	1659604,17
292	394984,54	1659603,41
293	394983,46	1659602,35
294	394981,70	1659599,64
295	394982,85	1659554,63
296	394982,84	1659517,88
297	394981,78	1659489,99
298	394980,22	1659457,41
299	394976,63	1659423,88
300	394974,09	1659422,67
301	394981,92	1659414,93
302	394981,96	1659426,63
303	394985,30	1659451,83
304	395000,49	1659450,69
282	395000,55	1659455,01

Условный номер земельного участка 66:46:0102002:ЗУ6		
Площадь земельного участка 406 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
422	395173,80	1659598,03
423	395175,44	1659600,81
424	395168,39	1659600,86

1	2	3
425	395157,49	1659601,18
426	395119,51	1659601,91
427	395082,93	1659602,18
398	395079,87	1659602,88
428	395079,77	1659599,86
429	395078,93	1659594,44
430	395078,45	1659569,45
431	395080,66	1659569,88
432	395082,90	1659569,87
433	395082,94	1659571,90
434	395083,34	1659589,65
435	395083,77	1659594,21
436	395085,08	1659594,23
437	395085,16	1659599,78
438	395092,99	1659599,72
439	395126,04	1659598,91
440	395150,98	1659598,06
441	395165,95	1659598,36
422	395173,80	1659598,03

Условный номер земельного участка 66:46:0000000:1727:ЗУ1

Площадь земельного участка 122 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
449	395183,88	1659553,74
450	395183,82	1659592,89
451	395183,34	1659594,93
452	395182,29	1659596,40
446	395181,42	1659596,94
453	395180,49	1659553,71
449	395183,88	1659553,74

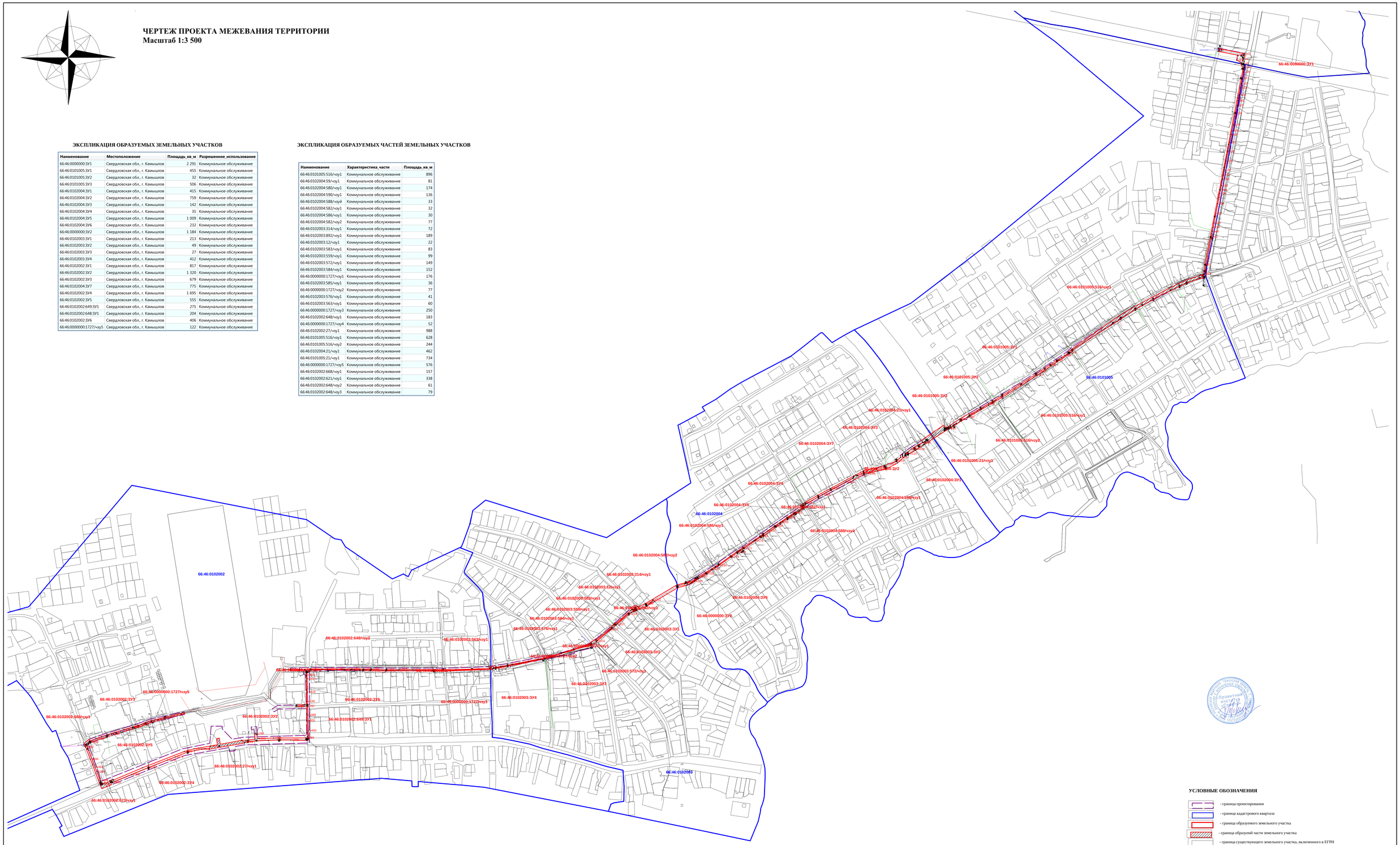
ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Масштаб 1:3 500

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Наименование	Местоположение	Площадь_кв_м	Разрешенное_использование
66:46:0000000:ЗУ1	Свердловская обл., г. Камышлов	2 291	Коммунальное обслуживание
66:46:0101005:ЗУ1	Свердловская обл., г. Камышлов	455	Коммунальное обслуживание
66:46:0101005:ЗУ2	Свердловская обл., г. Камышлов	32	Коммунальное обслуживание
66:46:0101005:ЗУ3	Свердловская обл., г. Камышлов	506	Коммунальное обслуживание
66:46:0102004:ЗУ1	Свердловская обл., г. Камышлов	415	Коммунальное обслуживание
66:46:0102004:ЗУ2	Свердловская обл., г. Камышлов	759	Коммунальное обслуживание
66:46:0102004:ЗУ3	Свердловская обл., г. Камышлов	142	Коммунальное обслуживание
66:46:0102004:ЗУ4	Свердловская обл., г. Камышлов	35	Коммунальное обслуживание
66:46:0102004:ЗУ5	Свердловская обл., г. Камышлов	1 009	Коммунальное обслуживание
66:46:0102004:ЗУ6	Свердловская обл., г. Камышлов	232	Коммунальное обслуживание
66:46:0000000:ЗУ2	Свердловская обл., г. Камышлов	1 184	Коммунальное обслуживание
66:46:0102003:ЗУ1	Свердловская обл., г. Камышлов	213	Коммунальное обслуживание
66:46:0102003:ЗУ2	Свердловская обл., г. Камышлов	49	Коммунальное обслуживание
66:46:0102003:ЗУ3	Свердловская обл., г. Камышлов	27	Коммунальное обслуживание
66:46:0102003:ЗУ4	Свердловская обл., г. Камышлов	412	Коммунальное обслуживание
66:46:0102002:ЗУ1	Свердловская обл., г. Камышлов	817	Коммунальное обслуживание
66:46:0102002:ЗУ2	Свердловская обл., г. Камышлов	1 320	Коммунальное обслуживание
66:46:0102002:ЗУ3	Свердловская обл., г. Камышлов	679	Коммунальное обслуживание
66:46:0102004:ЗУ7	Свердловская обл., г. Камышлов	775	Коммунальное обслуживание
66:46:0102002:ЗУ4	Свердловская обл., г. Камышлов	1 695	Коммунальное обслуживание
66:46:0102002:ЗУ5	Свердловская обл., г. Камышлов	555	Коммунальное обслуживание
66:46:0102002:649:ЗУ1	Свердловская обл., г. Камышлов	275	Коммунальное обслуживание
66:46:0102002:648:ЗУ1	Свердловская обл., г. Камышлов	204	Коммунальное обслуживание
66:46:0102002:ЗУ6	Свердловская обл., г. Камышлов	406	Коммунальное обслуживание
66:46:0000000:1727/чзу5	Свердловская обл., г. Камышлов	122	Коммунальное обслуживание

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Наименование	Характеристика_части	Площадь_кв_м
66:46:0101005:516/чзу1	Коммунальное обслуживание	896
66:46:0102004:59/чзу1	Коммунальное обслуживание	81
66:46:0102004:580/чзу1	Коммунальное обслуживание	174
66:46:0102004:590/чзу1	Коммунальное обслуживание	136
66:46:0102004:588/чзуй	Коммунальное обслуживание	33
66:46:0102004:582/чзу1	Коммунальное обслуживание	32
66:46:0102004:586/чзу1	Коммунальное обслуживание	30
66:46:0102004:582/чзу2	Коммунальное обслуживание	77
66:46:0102003:314/чзу1	Коммунальное обслуживание	72
66:46:0102003:892/чзу1	Коммунальное обслуживание	189
66:46:0102003:12/чзу1	Коммунальное обслуживание	22
66:46:0102003:583/чзу1	Коммунальное обслуживание	83
66:46:0102003:559/чзу1	Коммунальное обслуживание	99
66:46:0102003:572/чзу1	Коммунальное обслуживание	149
66:46:0102003:584/чзу1	Коммунальное обслуживание	152
66:46:0000000:1727/чзу1	Коммунальное обслуживание	176
66:46:0102003:585/чзу1	Коммунальное обслуживание	36
66:46:0000000:1727/чзу2	Коммунальное обслуживание	77
66:46:0102003:576/чзу1	Коммунальное обслуживание	41
66:46:0102003:563/чзу1	Коммунальное обслуживание	60
66:46:0000000:1727/чзу3	Коммунальное обслуживание	250
66:46:0102002:648/чзу1	Коммунальное обслуживание	183
66:46:0000000:1727/чзу4	Коммунальное обслуживание	52
66:46:0102002:27/чзу1	Коммунальное обслуживание	988
66:46:0101005:516/чзу1	Коммунальное обслуживание	628
66:46:0101005:516/чзу2	Коммунальное обслуживание	244
66:46:0102004:21/чзу1	Коммунальное обслуживание	462
66:46:0101005:21/чзу1	Коммунальное обслуживание	734
66:46:0000000:1727/чзу5	Коммунальное обслуживание	576
66:46:0102002:668/чзу1	Коммунальное обслуживание	157
66:46:0102002:621/чзу1	Коммунальное обслуживание	338
66:46:0102002:648/чзу2	Коммунальное обслуживание	61
66:46:0102002:648/чзу3	Коммунальное обслуживание	79



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектирования
- граница кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка
- граница образуемй части земельного участка
- граница существующего земельного участка, включенного в ЕГРН

66:46:0102004 - номер кадастрового квартала

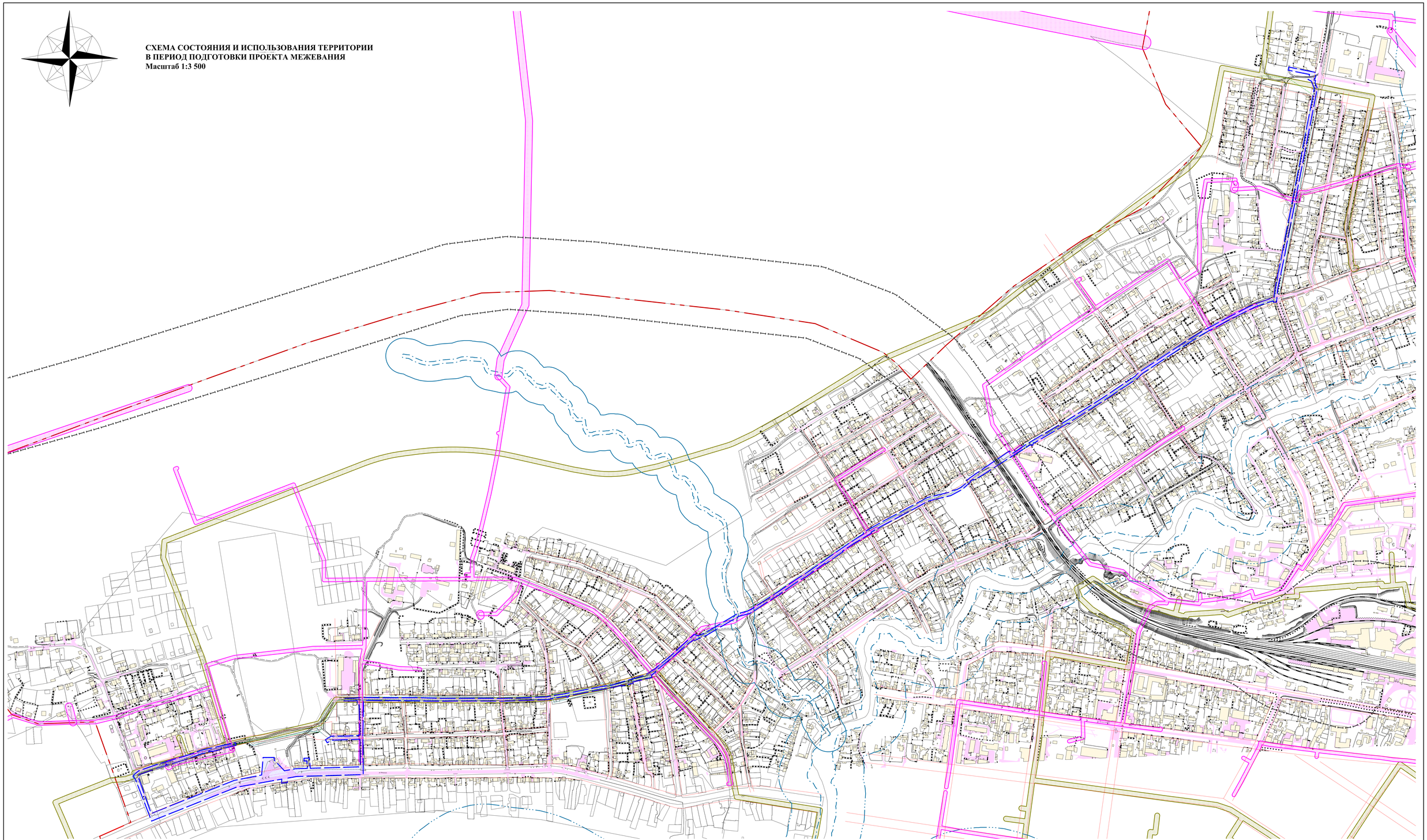
66:46:0102004:10 - кадастровый номер земельного участка

:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка

н1 - номер поворотной точки границ образуемого земельного участка

						1718.19			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории существующих наружных сетей водопровода по ул. Красных Партизан, ул. Зеленая, ул. Заманиловская, ул. Шмельнича с установкой пожарных гидрантов и подключением объектов, с закольцовкой по ул. Ирбитская			
Разработал		Шмайковская			12.19	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ДПП	1	1
						Чертеж межевания территории	ООО «Проектный институт «Спектр»		
Н.контр		Луговая			12.19	Масштаб 1:3 500			
ГИП		Кремлева			12.19				

СХЕМА СОСТОЯНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
В ПЕРИОД ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
Масштаб 1:3 500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ

- граница проектирования
- граница населенного пункта
- существующие земельные участки, внесенные в ЕГРН

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- строения

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- автомобильная дорога
- линейные объекты электросетевого назначения
- железнодорожные пути
- существующий водопровод

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- санитарно-защитная зона железной дороги
- охранная зона газопровода высокого давления
- охранная зона воздушных линий электропередач 10 кВ
- прибрежная защитная водоохранная зона
- береговая полоса

						1718.19			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории существующих наружных сетей водопровода по ул. Красная Партизан, ул. Зеленая, ул. Закамышловская, ул. Шевелыска с установкой пожарных гидрантов и подключением объектов, с закольцовкой по ул. Ирбитская			
Разработал		Шпайковская			12.19	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ДТП	1	1
Н.контр		Луговая			12.19	Схема состояния и использования территории период подготовки проекта межевания	ООО «Проектный институт «Спектр»		
ГИП		Кремлева			12.19	Масштаб 1:3 500			