

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах экспертизы нормативного правового акта администрации Камышловского городского округа

1. Общая информация

1.1. Основные реквизиты нормативного правового акта, в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации:

Решение Думы Камышловского городского округа от 23.12.2021 № 51 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Камышловского городского округа» (далее по тексту - Решение № 51).

Решение №51 опубликовано в газете «Камышловские известия» (специальный выпуск «Муниципальный вестник») и на официальном сайте Думы Камышловского городского округа 23.12.2021 <http://kamdumago.ru/solutions/item/86>

Дата вступления в силу нормативного правового акта и его отдельных положений: Решение № 51 вступило в законную силу с 01.01.2022 года.

1.2. Установленный переходный период и (или) отсрочка введения акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникавшие отношения: Переходный период отсутствует

1.3. Сфера муниципального регулирования:

Данная сфера правового регулирования регламентируется Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Камышловского городского округа, а также иными нормативно-правовыми актами, возлагающими права и обязанности на муниципальные образования, органы местного самоуправления.

2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта

Разработчик нормативного правового акта: отдел жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Камышловского городского округа.

Контактная информация исполнителя:

Ф.И.О.: Пьянкова Татьяна Владимировна

Должность: ведущий специалист отдела жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Камышловского городского округа

Тел.: 8 (34375) 2-34-40.

Адрес электронной почты: KamGO-GKH@mail.ru

3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных группах, включая органы местного самоуправления, муниципальные организации, интересы которых затрагиваются предлагаемым муниципальным регулированием, количественная оценка таких групп:

3.1. Группа участников отношений:

3.2. Данные о количестве участников

3.3. Данные об изменении количества участников

| | отношений в настоящее время: | отношений в течение срока действия нормативного правового акта: |
|---|------------------------------|---|
| 3.1.1. <i>отдел жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Камышловского городского округа;</i> | <i>отсутствуют</i> | <i>Отсутствуют</i> |
| 3.1.2. <i>физические лица;</i> | <i>отсутствуют</i> | <i>отсутствуют</i> |
| 3.1.3. <i>юридические лица;</i> | <i>отсутствуют</i> | <i>отсутствуют</i> |
| 3.1.4 <i>индивидуальные предприниматели.</i> | <i>отсутствует</i> | <i>отсутствует</i> |

3.4. *Источники данных: проведение внеплановых профилактических мероприятий, оперативная информация поступающая в отдел жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Камышловского городского округа*

4. Оценка степени решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов за счет регулирования

4.1. Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, установленное НПА, и связанных с ней негативных эффектов:
Решение №51 подготовлено в целях реализации Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» от 31.07.2020 № 248-ФЗ с 1 января 2022 года и установления оснований для проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля.

4.2. Оценка степени решения проблемы и связанных с ней негативных эффектов:
При установлении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Камышловского городского округа определены основания для проведения внеплановых контрольных мероприятий проводимых в рамках муниципального жилищного контроля

4.3. Описание взаимосвязи решения проблемы и преодоления негативных эффектов с регулированием, установленным нормативным правовым актом:
Решение №51 устанавливает основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля.

5. Оценка бюджетных расходов и доходов, возникающих при муниципальном регулировании

Принятие данного распоряжения не требует выделения денежных средств из бюджета Камышловского городского округа.

6. Оценка издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных нормативным правовым актом обязанностей или ограничений, а также выгод, возникающих в связи с регулированием

Принятие данного постановления не требует денежных затрат от субъектов

| | | |
|--|---|--|
| предпринимательской деятельности Камышловского городского округа. | | |
| 7. Оценка положительных и отрицательных последствий регулирования | | |
| 7.1. Описание отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений | 7.2. Количественная оценка | |
| Не выявлено | отсутствует | |
| 7.3. Описание положительных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений | 7.4. Количественная оценка | |
| - для органа исполнительной власти местного самоуправления при осуществлению муниципального жилищного контроля установлен узкий круг оснований для проведения внеплановых проверок; - для органов местного самоуправления положительный эффект связан с регламентацией порядка проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля. | отсутствует | |
| 8. Оценка влияния на конкурентную среду Принятие данного решения не оказывает влияния на конкурентную среду. | | |
| 9. Сведения о реализации методов контроля за достижением цели регулирования | | |
| 9.1. Характеристика методов контроля за достижением цели регулирования | 9.2. Описание результатов реализации методов контроля за достижением цели регулирования | 9.3. Оценка расходов на осуществление контроля |
| <p>Должностные лица Органа при осуществлении муниципального жилищного контроля:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проводят анализ количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации; - проводят анализ поступивших в течение трёх месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня; | регламентированный порядок проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля. | <i>расходы отсутствуют</i> |

| | | |
|--|--|--|
| <p>- выявляют в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система);</p> <p>- проводят анализ актуализации информации, подлежащей раскрытию, в системе.</p> <p>- проводят анализ в отношении подконтрольных субъектов по введенным процедурам наблюдения по заявлению о признании должника банкротом, или признание поднадзорного субъекта несостоятельным (банкротом).</p> | | |
|--|--|--|

10. Оценка эффективности достижения заявленных целей и показателей регулирования

| 10.1. Цель регулирования | 10.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования | 10.3. Расчет (способ расчета) показателя (индикатора) | 10.4. Значение показателя (индикатора) до введения регулирования | 10.5. Плановое значение показателя (индикатора) в связи с введением регулирования | 10.6. Текущее значение показателя (индикатора) в связи с введением регулирования |
|--------------------------|--|---|--|---|--|
| Цель 1 | Индикатор 1.1 | нет | | | |
| | Индикатор 1.N | нет | | | |

11. Выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования, об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов, а также о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности

11.1. Выводы о достижении целей регулирования:

Большинство проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля иницируется по обращениям потребителей жилищно-коммунальных услуг.

Резкий всплеск (в два и более раза) количества обращений граждан является безусловным индикатором ненадлежащей работы поднадзорных субъектов, в том числе в организации первичного звена приема обращений граждан – аварийно-диспетчерской службы. Данное обстоятельство непосредственно свидетельствует о высоких рисках наступления негативных последствий в поднадзорной сфере, так как работа с выполнением заявок потребителей направлена на устранение аварий, проведения ремонта и пр., а отсутствие организации такой работы многократно повышает риски угрозы причинения вреда здоровью и имуществу как граждан, так и иных лиц (индикатор 1).

Также в установленной сфере получение доступа к информации о выполняемых работах, оказываемых услугах является одним из базовых прав потребителей. В связи с чем выявление многократных нарушений в части предоставления

недостовой информации является индикатором сокрытия информации о фактических результатах работы в установленной сфере, что, может свидетельствовать о высокой вероятности неисполнения обязательных требований (индикатор 3).

В качестве индикатора, связанного с раскрытием информации также предлагается предусмотреть отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей раскрытию, в системе. Данный индикатор может свидетельствовать о фактическом прекращении деятельности поднадзорного субъекта (например, председатель ТСЖ сложил полномочия). Отсутствие размещения информации также, как и индикатор 3 об умышленном сокрытии информации о выполнимых работах и оказываемых услугах, тогда как данная информация подлежит размещению и актуализации. Право потребителя знать о представимых ему услугах закреплено как нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, так и ст. 8 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» (индикатор 4).

Также в качестве индикатора риска предлагается установить введение в отношении подконтрольного субъекта процедуры наблюдения по заявлению о признании должника банкротом, или признание поднадзорного субъекта несостоятельным (банкротом). Принятие в отношении поднадзорного субъекта решений в рамках дела о банкротстве не является нарушением, а также не влечет автоматическое прекращение его деятельности в сфере управления домами. При этом, как правило качество предоставляемых услуг в такой ситуации резко снижается, в связи с чем данный индикатор может свидетельствовать об угрозе наступления негативных последствий в связи с высокой вероятностью неисполнения обязательных требований (индикатор 5).

11.2. Выводы об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов:

Требование федерального законодательства в части определения и утверждения Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Камышловского городского округа, исполнены в полном объеме.

11.3. Выводы о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности:

Не выявлены положения, которые могут:

- привести к введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствует их введению;
- способствовать возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- способствовать возникновению необоснованных расходов бюджета Камышловского городского округа;
- необоснованно способствовать ограничению конкуренции.

11.4. Иные выводы о фактическом воздействии регулирования:

Положения муниципального нормативного правового акта, представленного на экспертизу, соответствуют принципам правового регулирования, установленным требованиями федерального законодательства, законодательства Свердловской области и правовым актам администрации Камышловского городского округа.

12. Сведения о проведении публичных консультаций по проекту заключения о результатах экспертизы нормативного правового акта

12.1. Срок проведения публичных консультаций: 10 рабочих дней

12.2. Полный электронный адрес размещения нормативного правового акта и заключения о результатах проведения экспертизы на официальном сайте:

На официальном сайте Камышловского городского округа www.gorod-kamyshlov.ru размещается уведомление о проведении публичных консультаций,

На Интернет-портале «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» <http://regulation.midural.ru>, предназначенных для размещения информации об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов (далее – официальный сайт) размещается уведомление о проведении публичных консультаций, текст нормативного правового акта в редакции, действующей на момент размещения, и проект заключения о результатах экспертизы муниципального нормативного правового акта.

12.3 Описание иных форм проведения публичного обсуждения с указанием способа предоставления мнений: отсутствует

12.4 Иные сведения о проведении публичных консультаций:

В рамках публичных консультаций соответствующие уведомления были направлены следующим организациям (заинтересованным лицам):

- Свердловскому региональному отделению Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;
- Членам референтной группы по направлению «Оценка регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертиза нормативных актов Камышловского городского округа. Внедрение механизмов Открытого правительства»;

Приложение: сводка предложений

И.о. начальника отдела экономики
администрации Камышловского городского округа



Л.А. Разина

«22» декабря 2022 г.