



АДМИНИСТРАЦИЯ КАМЫШЛОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2024 N 255

Об установлении в интересах АО «ГАЗЭКС» публичного сервитута с местоположением: Свердловская область, город Камышлов, улица Насоновская, дом 64-а, улица Насоновская, 64-г, улица Насоновская, дом 64

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38, 39.42, 39.43, 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации на территории Камышловского городского округа», утвержденного постановлением администрации Камышловского городского округа от 13 сентября 2022 года № 839, на основании ходатайства акционерного общества «ГАЗЭКС» от 13.03.2024 года (входящий номер 2224), руководствуясь Уставом Камышловского городского округа, администрация Камышловского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах акционерного общества «ГАЗЭКС» (ОГРН 1036600620440) публичный сервитут на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 66:46:0101006:13, площадью 4,7 кв.м.;
- 66:46:0101006:25, площадью 2,6 кв.м.;
- 66:46:0101006:83, площадью 11,7 кв.м.

в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута, утверждаемой пунктом 2 настоящего постановления, в целях строительства линейного объекта системы газоснабжения для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (строительство линейного объекта газоснабжения «Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Насоновская, ул. Жданова, ул. Ключевая, Ирбитская, Калинина, Поторочина, Мамина-Сибиряка, Томина, Свободы, Красных Партизан в г. Камышлов с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления».

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута, согласно приложению к настоящему постановлению, с местоположением:

-Свердловская область, г. Камышлов, улица Насоновская, дом 64а, площадью 4,7 кв.м., в границах предполагаемой к использованию части

земельного участка, с кадастровым номером 66:46:0101006:13 на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:46:0101006;

- Свердловская область, г. Камышлов, улица Насоновская, дом 64-г, площадью 2,6 кв.м., в границах предполагаемой к использованию части земельного участка, с кадастровым номером 66:46:0101006:25 на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:46:0101006;

- Свердловская область, г. Камышлов, улица Насоновская, дом 64, площадью 11,7 кв.м., в границах предполагаемой к использованию части земельного участка, с кадастровым номером 66:46:0101006:83 на кадастровом плане территории в кадастровом квартале 66:46:0101006.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 (десять) лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого использование части земельного участка и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не устанавливается.

5. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута производится по графику и в сроки, установленные Региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Свердловской области на 2021-2030 годы, утвержденной Указом Губернатора Свердловской области № 775-УГ от 29.12.2021 года, в том числе Пообъектным планом-графиком догазификации Свердловской области, для организации газоснабжения населения на территории г. Камышлова Свердловской области (строка 56426, адрес: г. Камышлов, улица Насоновская, д. 64б).

6. Зона планируемого размещения линейного объекта определена с учетом охранной зоны сети газоснабжения, подлежащей формированию в связи с размещением линейного объекта, установленной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

7. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определяется в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

8. Акционерному обществу «ГАЗЭКС»:

8.1. обеспечить заключение с правообладателями земельного участка соглашений об осуществлении публичного сервитута;

8.2. обеспечить внесение сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

8.3. приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

8.4 использовать земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации;

8.5. привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Комитету по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа (Макарова Н.Б.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1 разместить настоящее постановление на сайте Камышловского городского округа <http://gorod-kamyshlov.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

9.2. направить копию настоящего постановления владельцу публичного сервитута - Акционерному обществу «ГАЗЭКС» и в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Камышловского городского округа Мартянова К.Е.

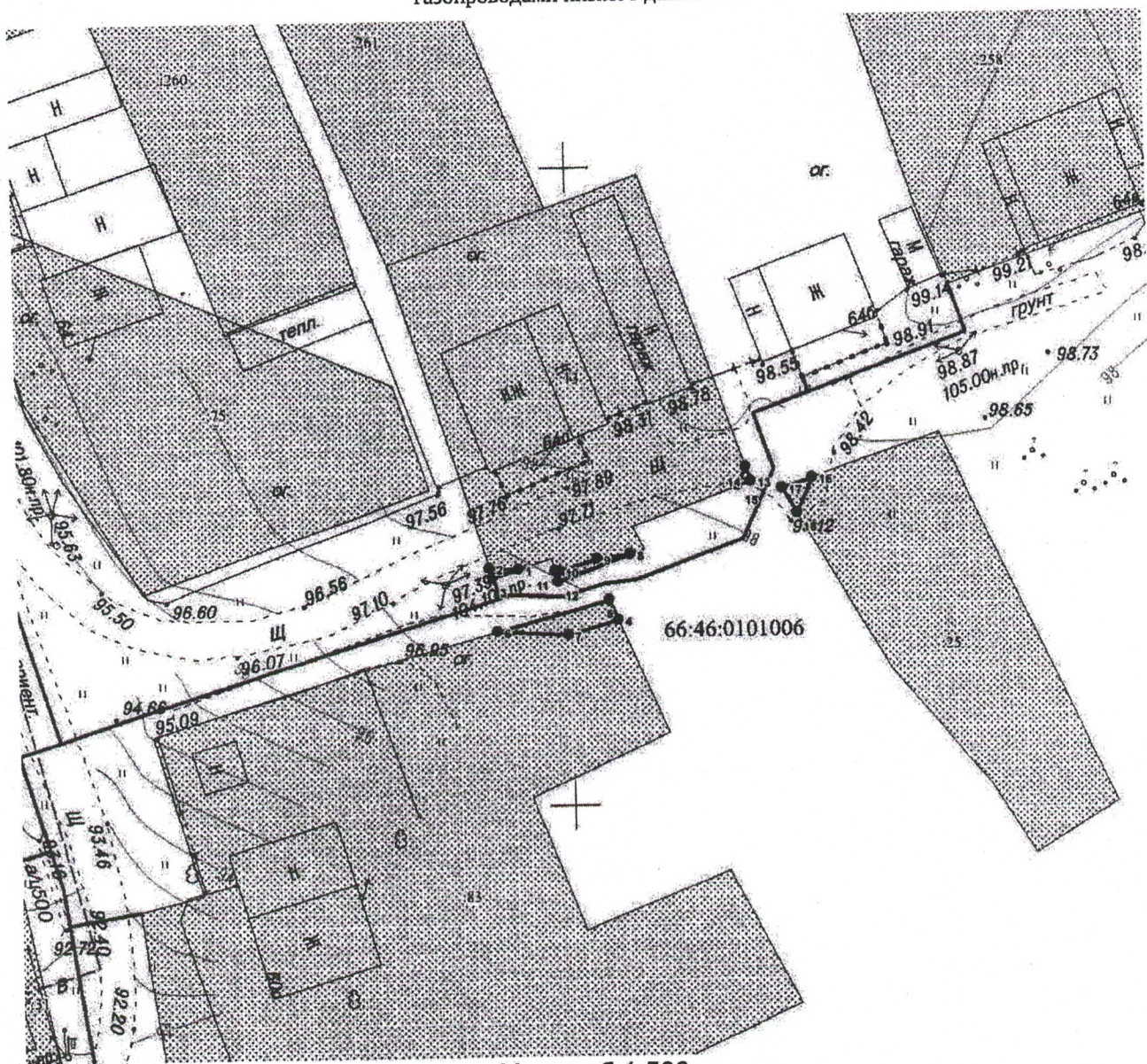
И.о. главы
Камышловского городского округа



К.Е. Мартянов

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Газопровод низкого давления для газоснабжения ул. Насоновская, ул. Жданова, ул. Ключевая, Ирбитская, Калинина, Поторочная, Мамина- Сибиряка, Томина, Свободы, Красных Партизан в г. Камышлов с закольцеванием с действующими газопроводами низкого давления



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы публичного сервитута
- 1 Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
- Граница публичного сервитута
- - - Граница кадастрового квартала
- ▤ Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- ▬ Границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН
- Местоположение инженерного сооружения
- 66:46:0101006 Обозначение кадастрового квартала
- :115 Надписи кадастрового номера объекта недвижимости