К постановлению главы Камышловского городского округа

от №

**Раздел II. План мероприятий «дорожной карты» по повышению доходного потенциала**

**Камышловского городского округа**

**на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № строки | Наименование мероприятия | Исполнители | Рекомендуемый срок исполнения | Ожидаемый результат |

| 1 | 2 | 3 | | | 4 | 5 | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Раздел I. Налоговые доходы** | | | | | | | |
| 2 | *Проведение анализа использования и эффективности применения налоговых преференций, предоставленных решениями Думы Камышловского городского округа, степени их влияния на развитие экономики города и отдельных отраслей, подготовка предложений по их оптимизации на очередной финансовый год и плановый период в соответствии с Порядком проведения оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот и ставок налогов, установленных решениями Думы Камышловского городского округа, утвержденным постановлением главы Камышловского городского округа от 08.04.2016 № 372 «Об утверждении порядка проведения оценки эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот и ставок налогов, установленных решениями Думы Камышловского городского округа»* | | Отдел экономики,  финансовое управление администрации Камышловского ГО | Ежегодно,  III квартал | | разработка рекомендаций по оптимизации приме-нения налоговых льгот и совершенствование нало-говой политики в Камышловском городском округе | | |
| 3 | *Предоставление в финансовое управление, отдел экономики администрации Камышловского городского округа информации о поступлениях налогов и сборов в областной бюджет и бюджет Камышловского городского округа (отчеты по форме 5-ПМ, 5 ИБ, 5-ЕНВД, 5-ЕСХН, 5-УСН, 5-НП, 5-ПВ, 5-АЛ, 5-ЖМ, 5-КГНМ, 5-МН, 5-НДПИ, 5-НИО, 5-ТН, 5-ВБР, 5-НДФЛ, 5-ДДК, 1-Патент)* | | Межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области  (по согласованию) | Ежегодно, ежеквартально | | Анализ поступлений в бюджет Камышловского городского округа, выявление причин снижения поступлений | | |
| 4 | *Предоставление в администрацию Камышловского городского округа информации о имеющейся задолженности по налоговым платежам в местный бюджет (в разрезе налогов и налогоплательщиков) для проведения адресной работы по вопросу снижения недоимки в бюджет Камышловского городского округа с хозяйствующими субъектами в рамках действующей межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета Камышловского городского округа* | | Межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области  (по согласованию) | ежеквартально в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом | | Анализ поступлений в бюджет Камышловского городского округа, выявление причин снижения поступлений | | |
| 3 | ***Налог на прибыль организаций*** | |  |  | |  | | |
| 4 | *Проведение адресной работы с хозяйствующими субъектами в соответствии с постановлением главы Камышловского городского округа от 16.11.2012 № 1640 «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета Камышловского городского округа» путем заслушивания руководителей (собственников) убыточных организаций на комиссиях в целях выработки рекомендаций по переводу этих предприятий в категорию безубыточных (прибыльных), а также представителей крупнейших налогоплательщиков, имеющих негативные тенденции по снижению перечислений по налогу на прибыль организаций в областной бюджет.* | | отдел экономики,  финансовое управление администрации Камышловского ГО | ежеквартально | | обеспечение исполнения  прогнозируемых сумм поступлений по налогу на прибыль организаций в областной бюджет | | |
| 5 | ***Налог на доходы физических лиц*** | |  |  | |  | | |
| 6 | *Организация работы и участие в работе межведомственной комиссии в соответствии с постановлением главы Камышловского городского округа от 16.11.2012 № 1640 «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета Камышловского городского округа» по выявлению резервов поступлений в бюджет налога на доходы физических лиц    с руководителями организаций по вопросам установления заработной платы в размере не ниже прожиточного минимума, установленного для трудоспособного населения Свердловской области, или среднего уровня по видам экономической деятельности, а также своевременности выплаты заработной платы и перечисления хозяйствующими субъектами (налоговыми агентами) удержанных сумм налога на доходы физических лиц;* | | отдел экономики,  финансовое управление администрации Камышловского ГО | ежеквартально | | обеспечение дополнительных поступлений по налогу на доходы физических лиц | | |
| 7 | Проведение работы с управляющими компаниями по выявлению физических лиц, сдающих в наем или аренду собственные жилые помещения, гаражи, иные объекты недвижимого имущества, в целях вовлечения доходов от сдачи в аренду в налогооблагаемый оборот | | отдел жилищно-коммунального и городского хозяйства администрации Камышловского ГО | ежеквартально | | обеспечение дополнительных поступлений по налогу на доходы физических лиц | | |
| 8 | **Налог на имущество физических лиц** | |  |  | |  | | |
| 9 | Направление запросов о представлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Свердловской области в соответствии с частью 12 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», использование публичной кадастровой карты, справочной информации в режиме Online, доступной на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр), использование информационного ресурса, содержащего сведения государственного кадастра недвижимости, предусмотренные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 07.11.2012 № 716 «Об утверждении Порядка предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, посредством обеспечения доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения государственного кадастра недвижимости», в целях выявления отсутствующих и (или) недостоверных сведений об объектах капитального строительства | | Отдел архитекторы и градостроительства, комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа | III – IV кварталы | | вовлечение в налогооблагаемый оборот неучтенных объектов недвижимого имущества и обеспечение своевременного поступления налога на имущество физических лиц в бюджет Камышловского городского округа | | |
| 10 | Проведение работы в рамках имеющихся полномочий по дополнению и (или) уточнению сведений, сформированных в соответствии со строкой 9 настоящего плана, в целях вовлечения имущества физических лиц в налогооблагаемый оборот, в том числе:  выявление и постановка на учёт сооружений или объектов незавершённого строительства;  проведение государственной кадастровой оценки сооружений или объектов незавершённого строительства;     установление (уточнение) назначений зданий, помещений;  установление (уточнение) площадей зданий, помещений, сооружений;     установление (уточнение) адресов зданий, помещений, сооружений.     Предоставление указанных сведений в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Свердловской области в порядке, установленном законодательством | | Отдел архитекторы и градостроительства, комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа | IV квартал | | обеспечение возможности исчисления дополнительного налога на имущество физических лиц, зачисляемого в бюджет Камышловского городского округа | | |
| 11 | Формирование сведений о начислениях, предоставляемых льготах и уплате налога на имущество физических лиц и их направление в электронном виде в отдел экономики, в финансовое управление администрации Камышловского городского округа | | Межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области, отдел экономики, инвестиций и развития, финансовое управление администрации Камышловского городского округа | II - III кварталы | | проведение анализа предоставленных муниципальными правовыми актами налоговых льгот с оценкой выпадающих доходов бюджета Камышловского городского округа и использование этой информации при формировании правовых актов о бюджете Камышловского городского округа на очередной финансовый год и плановый период | | |
| 12 | Осуществление совместных мероприятий с межрайонной инспекцией федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области и межрайонным отделом №9 филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Свердловской области по подготовке информационного массива данных по объектам недвижимого имущества, находящегося в собственности физических лиц, для перехода к исчислению налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта. | | Отдел экономики, финансовое управление,  отдел архитекторы и градостроительства, комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа | Ежеквартально | | Анализ дополнительных (выпадающих) доходов по налогу на имущество физических лиц в бюджет КГО и перехода к исчислению налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта | | |
| 13 | **Земельный налог** | |  |  | |  | | |
| 14 | Проведение рейдовых мероприятий в рамках межведомственных комиссий («мобильных групп») по выявлению неучтенных земельных участков либо мероприятий земельного контроля по вопросу целевого использования земельных участков | | отдел архитектуры и градостроительства администрации Камышловского городского округа | ежеквартально | | вовлечение в налогообла-гаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступления земельного налога либо арендной платы в бюджет КГО | | |
| 15 | Направление запросов о предоставлении сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Свердловской области в соответствии с частью 12 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», использование публичной кадастровой карты, справочной информации в режиме Online, доступной на официальном сайте Росреестра, использование информационного ресурса, содержащего сведения государственного кадастра недвижимости, предусмотренные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 07.11.2012 № 716 «Об утверждении Порядка предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, посредством обеспечения доступа к информационному ресурсу, содержащему сведения государственного кадастра недвижимости», в целях выявления отсутствующих и (или) недостоверных сведений о земельных участках | | отдел архитектуры и градостроительства,  комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа | Ежегодно,  III квартал | | вовлечение в налогообла-гаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступления земельного налога в местные бюджеты | | |
| 16 | Проведение работы в рамках имеющихся полномочий по дополнению и (или) уточнению сведений, сформированных в соответствии со строкой 15 настоящего плана, в целях вовлечения земельных участков в налогооблагаемый оборот, в том числе:     установление (уточнение) категорий и (или) видов разрешенного использования земельных участков;  установление (уточнение) площадей земельных участков;     установление (уточнение) адресов земельных участков.     Предоставление указанных сведений в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Свердловской области в порядке, установленном законодательством | | отдел архитектуры и градостроительства,  комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа | Ежегодно,  III квартал | | вовлечение в налогообла-гаемый оборот неучтенных земельных участков и обеспечение своевременного поступле-ния земельного налога в местные бюджеты | | |
| 17 | Формирование сведений о начислениях, предоставляемых льготах и уплате земельного налога и их представление в электронном виде в финансовое управление администрации Камышловского городского округа | | Межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области, финансовое управление администрации Камышловского городского округа | Ежегодно,  II – III кварталы | | проведение анализа предоставленных правовыми актами Думы Камышловского городского округа налоговых льгот с оценкой выпадающих доходов бюджета Камышловского городского округа и использование этой информации при формировании правовых актов о бюджете Камышловского городского округа на очередной финансовый год | | |
| 18 | Осуществление мер, направленных на минимизацию последствий массового оспаривания собственниками (арендаторами) кадастровой стоимости земельных участков, в том числе путем:  ведения мониторинга исков и заявлений, предметом которых является установление стоимости равной рыночной в целях проведения анализа обоснованности заявляемых требований и подготовки соответствующих отчетов (расчетов) стоимости по «спорным» земельным участкам;  направления в Арбитражный Суд Свердловской области ходатайств о привлечении администрации Камышловского городского округа к участию в процессе в качестве третьего лица с приложением имеющихся отчетов (расчетов) стоимости «спорного» земельного участка;  проведения экспертизы отчетов оценщиков за счет средств бюджета при вступлении в дело в качестве третьего лица, в случае установления в ходе анализа фактов значительного отклонения стоимости, отраженной в отчете оценщика, от действующей рыночной стоимости по аналогичным земельным участкам;  информирования органов Прокуратуры Свердловской области с приложением подтверждающих материалов с целью принятия соответствующих мер прокурорского реагирования при выявлении фактов, указывающих на систематическую недостоверность (необоснованность) отчетов о рыночной стоимости земельных участков, подготовленных одними и теми же оценочными организациями. | | комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа | ежеквартально | | обеспечение исполнения прогнозируемых сумм поступлений по земельному налогу | | |
| 19 | Проведение работы по реализации полномочий по принудительному прекращению прав на земельный участок лиц, не использующих его или использующих не в соответствии с его целевым назначением, с последующим оформлением земельного участка в муниципальную собственность и предоставлению иным, более заинтересованным в его надлежащем использовании, а также проведение мероприятий по привлечению лиц к гражданско-правовой ответственности, самовольно занимающих земельные участки, и взысканию с них сумм неосновательного обогащения, в том числе в бюджет Камышловского городского округа | | комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа | ежеквартально | | обеспечение исполнения прогнозируемых сумм поступлений по земельному налогу и учёт выявляемых тенденции для расчёта уровня бюджетной обеспеченности и налогового потенциала территории при разработке бюджета Камышловского городского округа на финансовый год | | |
| 20 | Проведение работы по реализации полномочий по принудительному прекращению прав на земельный участок лиц, не использующих его или использующих не в соответствии с его целевым назначением, с последующим оформлением земельного участка в муниципальную собственность и предоставлению иным лицам, более заинтересованным в его надлежащем использовании, а также проведение мероприятий по привлечению к гражданско-правовой ответственности лиц, самовольно занимающих земельные участки, и взысканию с них сумм неосновательного обогащения, в том числе в местный бюджет | | комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам, отдел архитектуры и градостроительства  администрации Камышловского городского округа |  | |  | | |
| 21 | Разработка и утверждение в соответствии с п.п.3 п.5 ст.39.28 Земельного кодекса РС нормативного акта, регламентирующего порядок установления платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких участков, находящихся в муниципальной собственности, а также внесение соответствующих изменений в муниципальные правовые акты, регламентирующие закрепление источников доходов местных бюджетов за главными администраторами доходов | | комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам, отдел архитектуры и градостроительства,  финансовое управление  администрации Камышловского городского округа | II квартал  2016 года | | Увеличение объёма поступлений земельного налога в бюджет Камышловского городского округа | | |
| 22 | **Налог на вмененный доход** | |  |  | |  | | |
| 23 | Рассмотрение на межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета Камышловского городского округа налогоплательщиков, применяющих специальный налоговый режим в виде единого налога на вмененный доход, в случае поступления информации из внешних источников либо при установлении фактов неправомерного применения предусмотренных коэффициентов | | отдел экономики,  финансовое управление администрации Камышловского ГО,  межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области | ежеквартально | | выявление налогопла-тельщиков, необоснованно применяющих специаль-ный режим налогообло-жения в виде единого налога на вмененный доход или использующих указанный режим налогообложения в целях минимизации платежей в бюджет путем «дробления» бизнеса | | |
| 24 | **Деятельность по сокращению задолженности** | |  |  | |  | | |
| 25 | Проведение анализа информации о задолженности предприятий, имеющих недоимку по региональным и местным налогам, проведение работы с налогоплательщиками по ее погашению путем заслушивания на межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета Камышловского городского округа руководителей и собственников организаций в соответствии с постановлением Правительства Свердловской области от 22.08.2012 № 899-ПП. | | отдел экономики,  финансовое управление администрации Камышловского ГО,  межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области | ежеквартально | | обеспечение поступлений в бюджет Камышловского городского округа за счет погашения задолженности | | |
| 26 | Проведение скоординированных мероприятий по осуществлению мониторинга наличия (отсутствия) задолженности по налогам и сборам в областной и местные бюджеты по учреждениям, финансируемым из местного бюджета, а также принятию мер по её погашению | | отдел экономики,  финансовое управление администрации Камышловского ГО,  межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области | ежеквартально | | укрепление финансовой дисциплины учреждений,  финансируемых из местного бюджета | | |
| 27 | **Раздел II. Неналоговые доходы** | | | | | |  | |
| 28 | Проведение в отношении организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих использование имущества, находящегося в муниципальной собственности, комплекса мероприятий по взысканию задолженности по платежам, подлежащим зачислению в бюджет КГО | | комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам администрации Камышловского городского округа | | Ежеквартально | | Обеспечение своевременности и полноты поступлений в бюджет КГО неналоговых доходов от использования муниципального имущества | |
| 29 | Осуществление контроля в рамках полномочий за операциями с бюджетными средствами главных распорядителей и получателей бюджета Камышловского городского округа, а также соблюдение получателями бюджетных средств и бюджетных гарантий, условий выделения, получения, целевого использования и возврата бюджетных средств | | финансовое управление администрации Камышловского ГО | | ежеквартально | | Обеспечение целевого и эффективного использования средств бюджета Камышловского городского округа, а также своевременного возврата распорядителями и получателями неправомерно использованных бюджетных средств | |
| 30 | Проведение мероприятий по повышению эффективности деятельности административных комиссий, созданных в соответствии с Законом Свердловской области от 23 мая 2011 года № 31-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, государственным полномочием Свердловской области по созданию административных комиссий». | | Заместитель главы администрации Камышловского  городского округа | | ежеквартально | | увеличение неналоговых доходов бюджета Камышловского городского округа.  Профилактика (преду-преждение) администра-тивных правонарушений | |
| 31 | **Раздел III. Организационная работа с предприятиями** | | | | | | |  |
| 32 | Взаимодействие с налогоплательщиками по вопросу привлечения к постановке на налоговый учет в качестве обособленных подразделений иностранных (иногородних) организаций, участвующих в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования, в соответствии с методическими рекомендациями по организации взаимодействия органов местного самоуправления и территориальных налоговых органов по постановке на налоговый учет обособленных подразделений организаций по месту осуществления ими деятельности. | | Отдел экономики администрации Камышловского городского округа,  межрайонная инспекция федеральной налоговой службы №19 по Свердловской области | | ежеквартально | | увеличение объема обязательных платежей в областной бюджет и бюджет Камышловского городского округа | |
| 33 | **Раздел IY. Контроль мероприятий настоящего плана** | | | | | | | |
| 34 | Составление отчёта по эффективности реализации мероприятий настоящего плана с последующим направлением данной информации в адрес министерства финансов Свердловской области | | Отдел экономики,  комитет по управлению имуществом и земельным ресурсам, отдел архитектуры и градостроительства,  финансовое управление  администрации Камышловского городского округа | | ежеквартально | | Достижение контрольных показателей результатов реализации плана | |